

Judetul GALATI	Registrul de evidenta
Primaria Liesti	Nr. 82 din 02.11.2016

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de TABACARU MARICEL si MARTINESCU DOCHITA in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
	TABACARU MARIN	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1.IORDAN M.
2.IORDAN C.
3.BANILA E.
4.LUPOAE I.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Bot Iulian



SECRETAR  
Avadanei Vasile



- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, TABACARU MARICEL, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. ROSIORI, nr. 4BIS, bl. BR 16B, sc. 1, ap. 11, județul/sectorul GALATI, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, reprezentata, in baza procurii speciale nr. 1032/19.05.2011 de catre SC Agri Terenuri SA, prin reprezentant Oala Adrian, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 496/22.04.2015 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

Subsemnatul/Subsemnata<sup>2)</sup>, MARTINESCU DOCHITA, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea AMARA, alea. LACULUI, bl. J3, sc. A, et. 1, ap. 5, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, reprezentata, in baza procurii speciale nr. 1032/19.05.2011 de catre SC Agri Terenuri SA, prin reprezentant Oala Adrian, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 496/22.04.2015 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

**In calitate de proprietari**, vand terenul în cota de ½ din suprafață de 0.33 ha situat în extravilanul localității LIESTI, tarlăua 153/1, parcela 1587/5/85, județul Galați la prețul de 506 lei pentru întreaga suprafața.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterala de vânzare cumparare autentificata sub nr. 1028/19.05.2011 de catre notar public Ghimis Mihaela Beatrice din Galati, judetul Galati, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Se va respecta procura speciala autentificata sub nr. 1032/19.05.2011 de catre notar public Ghimis Mihaela Beatrice din Galati, judetul Galati, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumparare.

**Datele privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Liesti / Galati	Cota de ½ din 0.33	104754	104754	153/1	1587/5/85	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
 OALA ADRIAN  
 (numele și prenumele în clar)

Vânzător/Imputernicit,  
 OALA ADRIAN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Semnătura

Data:

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul GALATI	Registrul de evidenta
Primaria Liesti	Nr. 83 din 22.11.2016

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CHIRCA MIHAI ANGHELACHE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

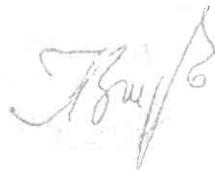
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1.HILOHE M.

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Bot Iulian



SECRETAR  
Avadanei Vasile





ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **Chirca Mihai Anghelache**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. AL. I. CUZA nr. 78, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul GALATI, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.4000** (ha), la prețul de **13,500.00** (treisprezecemiicincisute) (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **acte notariale suportate de cumparator** .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciארă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>LIESTI</b>	<b>5.4000</b>	<b>104059</b>	<b>104059</b>	<b>158/1</b>	<b>1605/1/17</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**BANAGA GABRIELA VIORICA** L.S.  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data . 01.11.2016