



ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Nanu Dumitru**, CNP vând adresa de comunicare în: localitatea GALATI, str. AL. I. CUZA nr. 78, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GALATI, codul poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9542** (ha), la prețul de **6,900.00 (sasemiinouasute)** (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **acte notariale suportate de cumparator**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	LIESTI	0.9542	105677	105677	133	1465/1/5 lot 7	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BANAGA GABRIELA VIORICA L.S.
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Data

Judetul GALATI	Registrul de evidenta
Primaria Liesti	Nr. 49 din 22.06.2014

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NANU DUMITRU, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1.NANU G.
	2.NANU M.F.

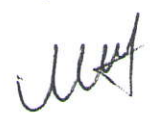
4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Bot tulan

SECRETAR
Avadanei Vasile

Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul Galați localitatea Liești	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență..... 50 din 22 / 06 / 2017 (zi/lună/an)
Primăria comunei Liești	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea MÎNALACHE MARICELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1a(*) Subsemnata(ul) PAVEL SUMITRU CNP.....
 în calitate de proprietar identificat cu CI seria 10 nr. 954734, eliberat
 de POLIȚIA GALAȚI data 12.10.1987, locul
 nașterii NAMOCOSI localitatea GALAȚI județ/țară ROMANIA
 2a(**) Cu domiciliul în: localitatea FUNDENI SAT str HANU-CONACHI
 nr..... bloc..... scara..... etaj..... ap..... județ/sector GALAȚI cod poștal .. țara
 ROMANIA telefon..... fax..... e-mail..... cetățenia
 ROMANIA starea civilă ÎNCAȘĂTORIT
 3a(**) Reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea..... str..... nr..... bloc..... scara.....
 etaj..... ap..... județ/sector..... cod poștal..... telefon..... fax.....
 email.....
 4a(***) Prin (nume, prenume)..... CNP/CIF..... în calitate
 de..... conform..... localitatea.....
 str..... nr..... bloc..... scara..... etaj..... ap.....
 județ/sector..... cod poștal..... telefon..... fax.....
 e-mail.....
 1b(*) Subsemnata(ul) IARABAN IONICA CNP.....

în calitate de proprietar identificat cu C.I. seria KT nr. 819714, eliberat
de SPCLER CONSTANTA data și locul

nașterii.....localitatea.....judet/țară.....
2b(**) Cu domiciliul în: localitatea CONSTANTA str. H.E. CAPRIORARI
nr. 2 bloc HC scara C etaj 4 ap 58 judet/sector CONSTANTA cod poștal .. țara
ROMANIA telefon.....fax.....e-mail.....cetățenia
ROMANA starea civilă VADOVA

3b(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....
etaj.....ap.....judet/sector.....cod poștal.....telefon..fax.....
email.....

4b(***) Prin (nume, prenume) PAVEL ANICA CNP/CIF.....în calitate
de MANDATAR conform PROCURII 1367/11.07.2016 localitatea CU DOMICILIUL
în GALATI STR. AVIATORILOR nr. 4 bloc 21 scara 2 etaj.....ap
20 judet/sector GALATI cod poștal.....telefon.....fax
e-mail.....

1c(*) Subsemnata(ul) PAVEL EMMANUEL ALEXANDRU CNP.....

în calitate de proprietar identificat cu C.I. seria GL nr. 7420061, eliberat
de SPCLER GALATI data și locul
14.06.1982 nașterii.....localitatea GALATI judet/țară GALATI

2c(**) Cu domiciliul în: localitatea GALATI str. AVIATORILOR
nr. 4 bloc 21 scara 2 etaj.....ap 20 judet/sector GALATI cod poștal .. țara
ROMANIA telefon.....fax.....e-mail.....cetățenia
ROMANA starea civilă NECASATORIT

3c(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea.....str.....nr.....bloc.....scara.....
etaj.....ap.....judet/sector.....cod poștal.....telefon..fax.....
email.....

4c(***) Prin (nume, prenume) PAVEL ANICA CNP/CIF.....în calitate
de MANDATAR conform PROCURII NR 3478/16.08.2016 localitatea CU DOMICILIUL
în GALATI STR. AVIATORILOR nr. 4 bloc 21 scara 2 etaj.....ap
20 judet/sector GALATI cod poștal.....telefon.....fax
e-mail.....

1d(*) Subsemnata(ul) PAVEL ROMULUS - RUDOLF CNP.....

în calitate de proprietar identificat cu C.I. seria GL nr. 640052, eliberat
de SPCLER GALATI data 19.10.1981 și locul
nașterii GALATI localitatea GALATI judet/țară ROMANIA

2d(**) Cu domiciliul în: localitatea GALATI str AVIATORICOR
nr 4 bloc 71 scara 2 etaj 20 județ/sector GALATI cod poștal .. țara
ROMANIA telefon .. fax .. e-mail .. cetățenia
ROMANIA starea civilă NECESARIT

3d(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea .. str .. nr .. bloc .. scara ..
etaj .. ap .. județ/sector .. cod poștal .. telefon .. fax ..
email ..

4d(***) Prin (nume, prenume) .. CNP/CIF .. în calitate

de .. conform .. localitatea .. str nr bloc

scara
etaj .. ap

județ/sector cod

poștal .. tele

fon .. fax .. e-

mail ..

1e(*) Subsemnata(ul) MARCU CATHRINHA CNP:

în calitate de proprietar identificat cu C1 seria 2C nr 046842 eliberat

de SPC LEP GALATI data 21.08.1995 locul

nașterii GALATI localitatea GALATI județ/țară ROMANIA

2e(**) Cu domiciliul în: localitatea GALATI str FURNARISTICOR

nr 2 bloc E1 scara 2 etaj 5 ap 65 județ/sector GALATI cod poștal .. țara

ROMANIA telefon .. fax .. e-mail .. cetățenia

ROMANIA starea civilă CASATORITA

3e(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea .. str .. nr .. bloc .. scara ..

etaj .. ap .. județ/sector .. cod poștal .. telefon .. fax ..

email ..

4e(***) Prin (nume, prenume) .. CNP/CIF .. în calitate

de .. conform .. localitatea .. str nr bloc

scara

etaj .. ap

județ/sector cod

poștal

tele
fon.....
fax.....
e-mail.....

1f(*) Subsemnata(ul) TIRON-PAVER VIOLETA IULIANA CNP.....
în calitate de proprietar identificat cu Ci seria GL nr. 888 250, eliberat
de SPCEP GALATI data 19.07.1988 locul
nașterii GALATI localitatea GALATI județ/țară ROMANIA
2f(**) Cu domiciliul în: localitatea BALAZI str. BRATIEI
nr. 199 bloc A2 scara 2 etaj 3 ap. 57 județ/sector BALAZI cod poștal țară
ROMANIA telefon..... fax..... e-mail..... cetățenia
..... starea civilă CĂSĂTORITĂ

3f(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea str. nr. bloc scara
etaj ap județ/sector cod poștal telefon .. fax
email.....

4f(***) Prin (nume, prenume) CNP/CIF în calitate
de conform localitatea
..... str. nr. bloc scara etaj ap
..... județ/sector cod poștal telefon fax
..... e-mail

1g(*) Subsemnata(ul) PAVER TAIK CNP.....
în calitate de proprietar identificat cu Ci seria GL nr. 695 930, eliberat
de SPCEP GALATI data 29.08.1986 locul
nașterii CHUȘINOSTI localitatea GALATI județ/țară ROMANIA
2g(**) Cu domiciliul în: localitatea BALAZI str. AVIATORILOR
nr. 4 bloc Z1 scara 2 etaj ap. 20 județ/sector BALAZI cod poștal țară
ROMANIA telefon..... fax..... e-mail..... cetățenia
..... starea civilă VĂDUVA

3g(**) Reședința în România (dacă este cazul):

localitatea str. nr. bloc scara
etaj ap județ/sector cod poștal telefon .. fax
email.....

4g(***) Prin (nume, prenume) CNP/CIF în calitate
de conform localitatea
..... str. nr. bloc scara etaj ap
..... județ/sector cod poștal telefon fax
..... e-mail

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, **solicit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.**

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2 Din categoria "arendași" PFA LUMITRESCU MARIA

3. Din categoria "proprietari vecini" Pătură I.
CUCU S.

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm, că suntem coproprietari ai terenului în suprafață de 0,45 ha situat în extravilanul localității ~~VESTI~~, identificat cu număr cadastral 105470, înscris în cartea funciară nr. 105470 a localității ~~VESTI~~ care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie Ci vânzător
2. copie legalizata procuri
3. Extras de carte funciara
4. copie contract de arenda
5. Certificat fiscal
6. Copie legalizata C.M.

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr. 17/2014, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar) Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar)

PAVEL LUMITRU

SARABAN IONICA

Semnatura

L.S.

Semnatura

L.S.

Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar) Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar)

PAVEL EMANUEL ALEXANDRU

PAVEL ROMULUS RUSOLF

Semnatura

L.S.

Semnatura

L.S.

Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar) Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar)

PAVEL ANICA

TIRON PAVEL VIOLETA IOLANDA

Semnatura

L.S.

Semnatura

L.S.

Vânzător /împuternicit (Nume și prenume în clar)

MARCU CATALINA

Semnatura

L.S.

Data: 21.06.2017

(**) în caz de reprezentare copia procurii notariale, respectiv delegației, precum și copii CI/BI împuternicit.

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

Judetul GALATI	Registrul de evidenta
Primaria Liesti	Nr. 50 din 22.06.2014

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PAVEL DUMITRU, DARABAN IONICA, PAVEL EMANUEL ALEXANDRU, PAVEL ROMULUS-RUDOLF, MARCU CATALINA, TIRON-PAVEL VIOLETA-IULIANA, PAVEL ANICA, in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
PFA DUMITRESCU MARIA	H.CONACHI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1.POTIRA I. 2.CUCU S.
-----------------------	--------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Bot Iulian

SECRETAR
Avadanei Vasile