

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LIESTI

INVITATIE DE PARTICIPARE LA SEDINTA

D-lui /d-nei **consilier local**

.....

• **INVITAȚIE**

In temeiul Dispoziției nr. 57 din 07.05.2019, sunteți invitat(ă) să participați la ședința DE ÎNDATĂ a C.L. Liești ce va avea loc MIERCURI, 08.05.2019, ora 18,00 , la sala de sedinte a Consiliului local Liești.

Se propune următoarea ordine de zi:

PROIECTE DE HOTARARI PRIVIND:

1.- aprobarea prelungirii până la data de 01.12.2019 și actualizarea prețului ,prin Act adițional , a Contractului nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199,56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești

2.- aprobarea modificării art. 3, alin.(1) din Anexa nr. 1 la HCL nr.11 /15.04.2019 de aprobare a Regulamentului privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești

**Primar,
Iulian BOȚ**

Notă: invitația se comunică prin SMS iar materialele de ședința se publică pe pagina web : www.primaria-liesti.ro.



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, Str. Anghel Saligny, nr. 269, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
E-mail: liesti@gl.e-adm.ro, p807180l@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com,
www.primaria-liesti.ro

HOTARAREA Nr.

din 08.05.2019

privind aprobarea prelungirii până la data de 01.12.2019 și actualizarea prețului ,prin Act adițional , a Contractului nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199,56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești

Initiator: BOT IULIAN – primar al comunei Liești, jud.Galați

Numar de inregistrare si data depunerii : 6996/07.05.2019

Consiliul Local al comunei Liești, județul Galați, întrunit în ședința de îndată din 08.05.2019;

Având in vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei înregistrată la nr. 6996/07.05.2019;
- raportul viceprimarului comunei, înregistrat la nr. 6692/22.04.2019;
- prevederile H.C.L Nr. 12 din 10.04.2016 și HCL nr. 27 din 27.04.2016 privind aprobarea concesiunii pășunilor proprietate a comunei Liești;
- cererea cu nr. 6985/06.04.2019, depusă de ASOCIAȚIA “FERMIERUL LIEȘTEAN”, titulara Contractul de închiriere nr. 4306 din 09.05.2014;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Liești;
- stadiul Proiectului de Amenajament pastoral al pajiștilor din comuna Liești județul Galați, aflat în cadrul procedurilor de aprobare în stadiul de obținere a Avizului de Mediu
- prevederile O.U.G. nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. I, pct. 2 din Anexa la Ordinul comun M.A.P.D.R. nr. 541/210/25.08.2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea

activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul comun al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003;

-prevederile art. 4 din Legea nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 858-865 și ale 871 -873 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând cont de clauzele contractuale, care prevăd, ca introducerea de clauze, modificarea sau adaptarea contractului se face numai prin act adițional, însoțit prin hotărâre a Consiliului local

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. a, alin.9, ale art. 45 alin.3 și ale art. 115 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARĂȘTE:

Art. 1 - Se aproba prelungirea până la data de 01.12.2019, prin Act adițional, a Contractului nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199.56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești.

Art. 2 - Se aprobă actualizarea prețului contractului la valoarea de 17.200 lei/an, corespunzător prețului de 86 lei/ha/an.

Art. 3 - Se aproba Actul adițional nr. 1 la Contractul de concesiune, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Consiliul local mandatează primarul comunei Liești pentru semnarea Actului adițional la Contractele de concesiune.

Art. 5 - Primarul și viceprimarul comunei Liești, prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6 - Prezenta hotărâre intra în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunica prin grija secretarului comunei, celor în drept.

Presedintele de sedinta

Nicolae MIȘU

.....

Contrasemnează,

SECRETAR,

Vasile AVADANEI

.....

Act Adițional

la Contractul de închiriere nr. 4306/09.05.2014

Având în vedere :

Prevederile HCL nr./08.05.2019 privind aprobarea prelungirii până la data de 01.12.2019 și actualizarea prețului ,prin Act adițional , a Contractului nr. 4306 din 09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199,56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești;

Prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata; Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.213/1998;

Luând act de prevederile art. 21, ale art.36 alin.2, lit.“c”, alin.5 lit.”a” și alin (9), ale art. 45 alin. 1 și alin.(3), art. 115 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PĂRȚILE AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL între:

Locator: Comuna Liești, județul Galați, identificată conform Contractul de închiriere nr. 4306 din 09.05.2014

Locatar: ASOCIAȚIA “FERMIERUL LIEȘTEAN”, identificat(a) conform Contractul de închiriere nr. 4306 din 09.05.2014

Art.1. Durata contractului de concesiune de închiriere nr. 4306 din 09.05.2014 se prelungește pana la data de 01.12.2017.

Art.2. Prețul actualizat al contractului, (pct. IV.1) pentru suprafață de 199,56 ha, este de 17.200 lei/an , corespunzător prețului actualizat de 86 lei/ha/an

Art.3. Restul prevederilor contractului rămân neschimbate.

Art.4 - Prezentul Act adițional a fost întocmit, azi....., in 3 exemplare.

Locator

CONSILIUL LOCAL LIEȘTI,

reprez. prin Primar

.....

Avizat juridic

Cons. juridic

Locatar

ASOCIAȚIA “FERMIERUL LIEȘTEAN”

reprez. prin Președinte

.....

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 01.12.2019 și actualizarea prețului ,prin Act adițional , a Contractului nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199,56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă motiv pentru care este necesar a se facilita accesul crescătorilor de animale de pe raza administrativ teritorială a comunei, la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în proprietatea comunei, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

În conformitate cu prevederile art.9 alin (2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991-cu modificările și completările ulterioare „Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare,,.

În data de 09.05.2019 încetează Contractul nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199.56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești, încheiat cu Asociația crescătorilor de bovine, caprine, cabaline și porcine “FERMIERUL LIEȘTEAN” .

Începând cu anul 2019 este obligatorie aplicarea amenajamentului pastoral, potrivit art. 10, alin. (1) al OUG nr. nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare. Dificultățile întâmpinate în întocmirea proiectului de amenajament, procedura lungă și complexă de avizare nu ne-a permis să finalizăm demersul, astfel că la data întocmirii prezentului referat, Planul de amenajament este depus la ANPM Galați, fiind în curs de avizare. Va urma verificarea la instituțiile centrale și abia după primirea tuturor avizelor, proiectul se va supune aprobării Consiliului local. În Amenajament se regăsesc atât condițiile de exploatare a pășunii, care sunt prohibitive (majoritatea suprafețelor de pajiști se regăsesc în arie protejată), cât și elementele necesare stabilirii prețului concesiunii/ închirierii pășunii. După aprobare, condițiile de exploatare sunt obligatorii și pentru contractele aflate în derulare.

Astfel cum se poate observa, Amenajamentul nu va putea fi aprobat până la data expirării contractului nr. 4306/09.05.2014.

Termenul limită pentru depunere la APIA a cererilor pentru subvenții e apropiat , animalele trebuie să iasă la pășunat,iar noi nu avem elementele necesare pentru încheierea unor noi contracte de concesiune /închiriere a pajiștii, cu respectarea dispozițiilor legale.

Pentru a evita blocajul generat de această situație, singura soluție rămâne prelungirea prin act adițional a contractului existent, până la data de 01.12.2019.

După aprobarea Proiectului de Amenajament pastoral al pajiștilor din comuna Liești județul Galați, se vor putea respecta toate prevederile legale pentru închirierea /concesionarea suprafețelor de pajiști disponibile.

Sub raportul prețului , consider că în acord cu obligația noastră de corectă și eficientă administrare a patrimoniului comunei, prețul trebuie actualizat pornind de la prețul de 80 lei /ha pentru pajiște cat. II, reprezentând 20% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Galați, preț stabilit prin HCL nr. 27 din 27.04.2016. Prețul se actualizează cu o rata a inflației de 6,81%, corespunzător perioadei , rezultând un preț final de 86 lei/ha. Prețul actualizat al contractului pentru anul 2019 se propune a fi de 17.200 lei.

Condițiile de întreținere și exploatare a pajiștilor stabilite prin Planul de Amenajament, după aprobare, se vor comunica locatarului pentru conformare.

Ținând cont argumentele mai sus prezentate, solicit Consiliului Local adoptarea unei hotărâri care să aprobe prelungirea Contractului de concesiune prin Act adițional.

Viceprimar,

Gheorghe PANAITE

Nr. 6997/07.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 01.12.2019 și actualizarea prețului ,prin Act adițional , a Contractului nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199,56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești

Potrivit art. 10, alin. (1) al OUG nr. nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, începând cu anul 2019 este obligatorie aplicarea amenajamentului pastoral. Planul de amenajament este depus la ANPM Galați,

fiind în curs de avizare. s-au solicitat completări și clarificări, după care va urma verificarea la instituțiile centrale. După primirea tuturor avizelor, proiectul se va supune aprobării Consiliului local. Cum nu mai este posibil să aprobăm amenajamentul pastoral până în 15 mai, termenul limita pentru depunerile cererilor la APIA, există riscul de a se pierde subvențiile la pășune.

În data de 09.05.2019 încetează Contractul nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199.56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești, încheiat cu Asociația crescătorilor de bovine, caprine, cabaline și porcine “FERMIERUL LIEȘTEAN”

Cu cererea nr. 6985/06.04.2019, ASOCIAȚIA “FERMIERUL LIEȘTEAN”, titulara Contractul de închiriere nr. 4306 din 09.05.2014 solicită întocmirea unui nou contract sau prelungirea celui existent până la sfârșitul anului 2019;

Prin Raportul viceprimarului comunei Liești se argumentează nevoia prelungirii până la data de 01.12.2019 și actualizarea prețului ,prin Act adițional , a Contractului nr. 4306/09.05.2014, de închiriere a suprafeței de 199,56 ha pajiști aflate în proprietatea comunei Liești.

Față de argumentele invocate, solicit consiliului aprobarea prezentului proiect de hotărâre.

Primar,

Iulian BOȚ

HOTARAREA Nr.

din 08.05.2019

privind aprobarea modificării art. 3, alin.(1) din Anexa nr. 1 la HCL nr.11 /15.04.2019 de aprobare a Regulamentului privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești

Initiator: BOT IULIAN – primar al comunei Liești, jud.Galati

Numar de inregistrare si data depunerii : 6997/07.05.2019

Consiliul local al comunei Liești, județul Galati, întrunit în ședința de îndată în 08.05.2019;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului cu nr. ... din.....;

Având în vedere prevederile HCL nr.11 /15.04.2019 de aprobare a Regulamentului privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești

Având în vedere adresa înregistrată sub nr. 6984/06.05.2019 a Școlii gimnaziale nr. 1 Liești;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului

Local Liești;

Având în vedere prevederile art. 82 alin. (1)-(3), art. 105 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 1/2011, a Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului MECTS nr. 5576/2011, privind aprobarea criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din învățământul preuniversitar de stat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) punctul 1 din Legea nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) și art 115 alin. 1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă modificarea art. 3, alin.(1) din Anexa nr. 1 la HCL nr.11 /15.04.2019 de aprobare a Regulamentului privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești, care va avea următorul conținut:

“Art.3. (1) Bursele de merit se acorda elevilor de la cursurile cu frecventa din invatamantul preuniversitar de stat,nivelul gimnazial, in functie de rezultatele la invatatura, in condițiile prevăzute la alin.2-6. ”

ART.2 Primarul comunei Liești și Compartimentul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Liești vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.3 – Prezenta hotărâre se comunică celor în drept prin grija secretarului comunei Liești.

Presedintele de sedinta

Contrasemnează,

Nicolae MIȘU

SECRETAR,

Vasile AVADANEI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării art. 3, alin.(1) din Anexa nr. 1 la HCL nr.11 /15.04.2019 de aprobare a Regulamentului privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești

Prin HCL nr.11 /15.04.2019 s-a aprobat Regulamentul privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești.

Directorii școlilor gimnaziale ne-au sesizat cu privire la existent unor situații în care într-o clasă există mai mult de doi elevi cu media generală 10 și nu există nici un criteriu obiectiv de departajare a elevilor pentru acordarea bursei de merit. Ultima sesizare s-a făcut în formă scrisă și s-a depus de către Școala Gimnazială Liești sub nr. 6984/06.05.2019.

Art.3, alin. (1) din Anexa nr. 1 are următorul conținut: "Bursele de merit se acorda elevilor de la cursurile cu frecvența din învățământul preuniversitar de stat, în funcție de rezultatele la învățatura, **în număr de câte 2 burse de merit pentru fiecare clasă de elevi înscriși în clasele de gimnaziu**, în condițiile prevăzute la alin.2-6. "

La art. 8 se prevede: " Criteriile specifice de acordare a burselor de performanță, a burselor de merit și a celor de ajutor social se stabilesc anual în consiliile de administrație ale unităților de învățământ, în limitele fondurilor repartizate și în raport cu integralitatea efectuării de către elevi a activităților scolare." Directorii de școli nu văd ce criterii specifice , echitabile și obiective ,s-ar putea introduce pentru situația sesizată , când mai mult de 2 elevi din clasă au media 10.

În ședința din 22.04.2019, dnii consilieri Lupoaie Cătălin și Costea Tudorel au supus discuției aceste aspect. S-a concluzionat că numărul de burse și suma alocată sunt deja stabilite cu încadrarea în bugetul anului 2019. Primarul și secretarul comunei au informat că s-au gândit că școlile vor evita să-și asume criteriile noi în temeiul art. 8 din Regulament, motiv pentru care indicarea textului care limitează numărul de burse pe clasă s-a făcut cu litere înclinate și îngroșate. Eliminarea acestui text din corpul articolului înlătură și limitarea reclamată.

S-a propus și s-a convenit ca în următoarea ședință să se vină cu proiect de modificare a hotărârii în sensul eliminării restricției.

Art. 3, alin.(1) din Anexa nr. 1 la HCL nr.11 /15.04.2019 de aprobare a Regulamentului privind acordarea burselor scolare pentru elevii din cadrul Școlilor Gimnaziale din comuna Liești, care va avea următorul conținut:

"Art.3. (1) Bursele de merit se acorda elevilor de la cursurile cu frecvența din învățământul preuniversitar de stat, nivelul gimnazial, în funcție de rezultatele la învățatura, în condițiile prevăzute la alin.2-6. "

Anexa nr. 2 rămâne valabilă, școlile având libertatea de a repartiza bursele funcție de medie, cu încadrarea în numărul de burse aprobate.

PRIMAR,

Iulian BOȚ