



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 269, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primariaLiești@gmail.com
www.primaria-Liești.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip sală de sport cu tribună de 180 loc. în localitatea Liești, str. Anghel Saligny, nr. 330, județul Galați”

Inițiator: Boț Iulian, primarul comunei Liești, județul Galați;

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre : 5352/G/16.06.2020

Consiliul Local al comunei Liești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip sală de sport cu tribună de 180 loc. în localitatea Liești, str. Anghel Saligny, nr. 330, județul Galați”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului înregistrată cu nr. 5352/G/16.06.2020;
- raportul de specialitate comun, întocmit de Compartimentul Achiziții Publice – Proiecte Dezvoltare din cadrul Primăriei Liești și înregistrat la nr. 5354/G/16.06.202;
- avizul comisiei de specialitate ;
- Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6) , lit. a) și 14), art. 212, alin. (2) și alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în comuna Liești, județul Galați, aflat în proprietatea Comunei Liești (domeniul public), în suprafață de 3500 mp din totalul de 13.110 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 104155, nr. cadastral 104155, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip sală de sport cu tribună de 180 loc. în localitatea Liești, str. Anghel Saligny, nr. 330, județul Galați”.

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Liești, județul Galați a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4 . Consiliul Local al comunei Liești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Consiliul Local al Comunei Liești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Iulian BOȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 269, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primariaLiești@gmail.com
www.primaria-Liești.ro

Nr. 5354/G/16.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a terenului situat în comuna Liești, str. Anghel Saligny, nr. 330, județul Galați, aflat în proprietatea publică a comunei Liești, în suprafață de 3500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 104155 Liești, nr. cadastral 104155, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții *„Proiect tip sală de sport cu tribună de 180 loc. în localitatea Liești, str. Anghel Saligny, nr. 330, județul Galați”*.

De asemenea, conform procedurilor de finanțare reglementate legal prin CNI SA, Comuna Liești va asigura finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.), va asigura suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului și va menține destinația obiectivului realizat și îl va întreține pe o perioadă de minim 15 ani.

Legislația ce reglementează darea în administrarea unei instituții publice a unui teren proprietate publică a comunei Liești este O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ, respectiv art. 96, alin.(3), art.129, alin.(1) și alin.(6), lit. a, art. 139, alin.(3), lit. g și art.300, alin.(1), lit. e.

Deoarece prin CNI SA se derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, și se pot finanța lucrări de construire sală de sport cu tribună de 180 loc, conform proiectelor tip derulate de CNI SA, Comuna Liești a depus solicitarea nr. 1328/G/05.02.2020, iar CNI SA a solicitat emiterea unei HCL conform model prezentat de companie, astfel încât supunem aprobării Consiliului Local al comunei Liești, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Atașăm copie după CF nr. 104155 Liești și plan de situație.

Compartiment Resurse Umane – Audit Public Intern

Dumanovschi Marilena Laura
Consilier, grad profesional superior



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 269, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180@yahoo.com, primariaLiești@gmail.com
www.primaria-Liești.ro

Nr. 5352/G/16.06.2020

REFERAT DE APROBARE

Pornind de la unul din scopurile învățământului european și anume cel de asigurare reală a egalității șanselor tuturor elevilor, fără discriminare, se distinge necesitatea și oportunitatea construcției unei baze sportive în comuna Liești. Prezentul proiect este o cale viabilă care face posibilă rezolvarea unor mari deziderate ale locuitorilor, astfel: răspunde cererilor locuitorilor care manifestă un interes deosebit pentru minifotbal, handbal, baschet și volei; este o posibilă opțiune educativă, sănătoasă la petrecerea timpului liber, ceea ce poate conduce la creșterea nivelului de sănătate al locuitorilor comunei; va crește popularitatea sportului printre locuitori' deoarece vor putea participa ca spectatori la competițiile locale care vor fi organizate; de asemenea se pot organiza evenimente sportive-amatori la care să participe locuitorii comunei; baza sportivă poate contribui la dezvoltarea atracției turistice a localității, prin interconectarea activităților recreative care se vor desfășura la baza sportivă cu agroturismul.

Însă scopul final este de a atrage câți mai mulți localnici în mișcarea sportivă locală și revigorarea activității sportive.

În vederea asigurării unor condiții decente de practicare a sportului pe raza comunei Liești, coroborat cu posibilitatea finanțării prin CNI SA - Programul National de Construcții de Interes Public sau Social, autoritatea locala a înaintat o cerere de finanțare pentru construirea unei săli de sport cu tribună, cu următoarele specificații:

- dimensiunile maxime la teren 44.8mx33.4m

- regim de înălțime P + 1

- suprafața construită – 1445 mp

- suprafața desfășurată 1750 mp

Clădirea propusă va fi formată din următoarele zone funcționale :

- zona de sport, realizată pe un nivel înalt

- zona de vestiare,

- zona de primire și cea destinată spectatorilor, realizată pe 2 niveluri – parter și un etaj.

Clădirea va cuprinde următoarele secțiuni:

A. Suprafața sportivă

Suprafața de joc – teren handbal 20X40, teren basket 15x28, teren de tenis 9X20m, teren de volei.

Suprafața de garda în jurul terenurilor propriu-zise minim conform normativelor în vigoare (NP 065 – PRIVIND PROIECTAREA SALI DE SPORT)

Suprafața sportivă totală – 1083.8 mp

B. Zona anexă a suprafeței sportive

PARTER

Zona de primire – foyer + scara acces etaj

Cabinet prim ajutor Depozitare material sportiv Vestiar profesori/ antrenori

Vestiar 1 (doua camere schimb + gr sanitare aferente) – aprox 70.0 mp Vestiar 2 (doua camere schimb + gr sanitare aferente) – aprox 70.0 mp Oficiu intretinere

Hol distributie sportivi/ acces sportivi

Spatii tehnice – centrala termica, tablou electric general

ETAJ

Foyer etaj

Tribuna - 180 locuri

Grup sanitar pentru public divizat pe sexe

Spatii tehnice – centrala de ventilatie

In urma solicitării înaintate către CNI s-a solicitat emiterea unei HCL prin care se va da în administrare un teren liber de orice sarcini necesar realizării investiției pe perioada realizării obiectivului de către companie.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip sală de sport cu tribună de 180 loc. în localitatea Liești, str. Anghel Saligny, nr. 330, județul Galați”

Primar
Boț Iulian