



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
COMUNA LIEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,  
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006  
e-mail:p807180@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com  
www.primaria-liesti.ro

## HOTARAREA Nr. 24 \_\_\_\_\_

**Din 23.06.2020**

**privind vânzarea către dna Sultan Georgeta a apartamentului nr. 23, situat in comuna Liești, Bloc Arțar, Et. 3, Sc.2 și atribuirea unei suprafețe de teren în folosință în cotă indiviză, pe durata existenței construcției**

**Inițiator: Boț Iulian, primarul comunei Liești**

**Nr. înregistrare și data depunerii proiectului :**

**5351/G/16.06.2020**

Consiliul local al comunei Liești, întrunit în ședința ordinară din data de .....2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de inițiator, înreg. sub. nr. 14140/G din 23.11.2018;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Liești, înreg. sub nr. 14141/G din 23.11.2018;
- protocolul nr.2224/27.03.1995 încheiat între RAJGC Covurlui - Galați și Primăria Liești, privind predarea-primirea fondului locativ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2 .;
- de cumpărare a apartamentului depusă de d-na Sultan Georgeta , înregistrată sub nr. 888/G/27.01.2020, însoțită de Sentința Civilă nr. 796/2019 prin care s-a pronunțat divorțul și revenirea la numele de Soltan Georgeta, copia CI seria ZL nr.297177 , eliberată de SPCLEP Liești la 23.10.2019

-Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat, înregistrat la Primăria comunei Liești sub nr. 7898/G/25.06.2018, în temeiul căruia care s-a stabilit valoarea de vânzare in HCL nr. 51 din 29.11.2018 privind vânzarea către dna Hâncu Georgeta a apartamentului nr. 23, situat in comuna Liești, Bloc Arțar, Et. 3, Sc.2 și atribuirea unei suprafețe de teren în folosință în cotă indiviză, pe durata existenței construcției;

-Raportul de actualizare a valorii imobilului întocmit de expert evaluator autorizat, înregistrat la Primăria comunei Liești sub nr. 5344/G/16,.05.2020, în temeiul căruia care s-a stabilit valoarea de vânzare actuală apartamentului nr. 23, situat in comuna Liești, Bloc Arțar, Et. 3, Sc.2 la suma de 68215 lei.

-prevederile art. 1 si art. 5 ale Decretului - Lege nr. 61/17.02.1990 privind vânzarea locuințelor construite din fondurile statului către populație;

-Prevederile art. 1 si art. 7 ale Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și alte spații cu alte destinații construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, modificate prin Legea nr.79/1997, apartamentele neintrând în categoria celor de intervenție sau de serviciu, conform H.C.L.nr.19/29.09.1998;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica  
- prevederile art. 129,alin.(2), lit."c",alin.(6),lit."b", din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.139,alin.(2) si art.196,alin.(1) , lit."a" din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T A R A S T E :**

**Art.1.- Se aprobă vânzarea către dna. SULTAN Georgeta a apartamentului nr. 23, situat în comuna Liești, Bloc Arțar, Et. 3, Sc.2 și atribuirea unei suprafețe de teren în folosință în cotă indiviză, pe durata existenței construcției, la prețul de 68.215 lei, fără TVA.**

**Art.2. (1) Se atribuie în cotă indiviză, teren în folosință pe durata existenței construcției, în suprafața ce se calculează de către S.C. LOCONFORTS.A. și se înscrie în contractul de vânzare-cumpărare.**

**(2) Cu data prezentei hotărâri se abrogă HCL nr. 51 din 29.11.2018 privind vânzarea către dna Hâncu Georgeta a apartamentului nr. 23, situat în comuna Liești, Bloc Arțar, Et. 3, Sc.2 și atribuirea unei suprafețe de teren în folosință în cotă indiviză, pe durata existenței construcției.**

**Art.3.- Domnul primar al comunei se însărcinează cu îndeplinirea prezentei , prin compartimentul financiar-contabil.**

**Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica celor în drept de către secretarul general al comunei.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

---

**Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei Liești,  
Vasile AVADANEI**

---