



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

HOTĂRÂREA Nr. 20 Din 25.05.2020

Privind: vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan cu categoria de folosință arabil, în suprafață de 8342 mp, aparținând domeniului privat de interes local al comunei Liești, teren situat în T. 47/1, P 349/1/4, număr cadastral 106389

INIȚIATOR: Bot Iulian, primarul comunei Liești
Nr. și data înregistrării proiectului de hotărâre :

13405 / 07.11. 2019

Consiliul local al comunei Liești, întrunit în ședința ordinară, în data de 25.05.2020;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului nr. 13405 / 07.11. 2019;

Având în vedere raportul întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Liești nr. 11546/03.10.2019;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 13406 / 07.11. 2019;

Având în vedere raportul de evaluare a terenului întocmit de evaluator autorizat, înregistrat la Primăria comunei Liești sub nr. 13320 /05.11.2019;

Având în vedere dovada dreptului de proprietate făcută prin H.C.L. nr. 16/26.04.2018 de atestare a apartenenței la domeniul privat al comunei Liești, județul Galați, a suprafeței de 8342 mp teren arabil situat în T 47/1, P 349/1/4 și Încheierea de carte funciară nr. 106389, eliberată de OCPI Galați, B.C.P.I. Liești;

Având în vedere art. 28, alin.(3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 13, alin. 1 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 311, art. 317, art. 334-336, art. 338-341, art. 363 din OUG nr. 57/2019- Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(6), lit.“b”, articolul 139, alin. (2), din OUG nr. 57/2019- Codul Administrativ;

În temeiul a art. 196 lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se însușește raportul de evaluare a terenului întocmit de evaluator autorizat, înregistrat la Primăria comunei Liești sub nr. 13320 /05.11.2019, conform anexei nr. 1 .

Art.2. – Se aprobă Studiul de oportunitate și Caietul de sarcini cu privire la vânzarea imobilului precizat în art.1, conform anexelor 2A și 2B la prezenta hotărâre;

Art.3.- Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan cu categoria de folosință arabil, în suprafață de 8342 mp, aparținând domeniului privat de interes local al

comunei Liești, teren situat în T. 47/1, P 349/1/4, număr cadastral 106389, anexa - 3 la prezenta hotărâre.

Art.4.-Se aprobă instrucțiunile privind desfășurarea licitației, conform anexei nr. 4;

Art.5.- Condițiile de vânzare sunt cele prevăzute în contractul de vânzare-cumpărare - anexa 5 la prezenta hotărâre.

Art.6. - Prețul de pornire a licitației este de : 40459 Euro în echivalent lei la curs BNR de la data desfășurării licitației.

Art.7. – Perfectarea contractului de vânzare-cumpărare se va realiza în termen de maxim 30 zile de la adjudecare.

Art.8. - Se aprobă componența comisiei de evaluare, conform **Anexei nr. 6.**

Art.9. – Anexele 1,2A,2B,3,4 , 5 și 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. - Se împuternicește Primarul comunei Liești pentru organizarea licitației și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, conform prevederilor legale.

Art.11. - Domnul secretar general al comunei Liești se însărcinează cu comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile BOCĂNEALA**

**Contrasemnează pentru,
SECRETAR GENERAL
Vasile AVĂDANEI VASILE
aflat în concediu medical,
Consilier juridic,
Alina Anișoara LUPEA**