

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență33/2 din 27.10.2022 zi/lună/an) (*)
Primăria (*) LIESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) LUPOLIE GABI FLORENTINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **BUJOR ION**, domiciliat/domiciliată în str. nr. sc., ap., județul/sectorul Galati, telefon, act de identitate CI, seria ... nr. ... eliberat de ... la data ..., CNP/CIF/CUI ... în calitate de administrator,

2.(*) pentru: **SC AGROCOV SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului ..., cod unic de înregistrare ...

3.(*) cu sediul în: localitatea ... str. ... nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... județul/s ... codul poștal ..., telefon ..., fax ..., e-mail ..., website ...

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.22 HA**, identificat cu număr cadastral **107567**, înscris în cartea funciară nr. **107567** a localității LIESTI, făcută de NEDELCU GHEORGHE și afișată în data de 06.04.2022 la sediul Primăriei LIESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **4839** lei (patrumiiopstutetreizecisinoua)

În susținerea comunicării de acceptare în calitate de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie Certificat de Înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, rezoluție;
2. copie CI titular SC AGROCOV SRL;
3. CUI;
4. Hotărâre AGA;
5. Declarație notarială;
6. Declarație SPCLEP Galati;
7. Adeverința Primăriei Independente.
8. Copie legalizată contract de arenda.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul

Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

SC AGROCOV SRL

BUJOR ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

..S.

Data 20.04.2022

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic comerciant, necomerciant/societate europeană/societate cooperativă europeană cursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia societății unice, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum

o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>34/8</u> din <u>27.04.2022</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) LIESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>LUPAIE GABI FLORENTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **BUJOR ION**, domiciliat/domiciliată în str. ALE. nr. , sc. , ap. , județul/sectorul Galati, telefon , act de identitate , seria -- nr. , eliberat de SPCLEP GALATI la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de administrator,

2.(*) pentru: **SC AGROCOV SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului , cod unic de înregistrare .

3.(*) cu sediul în: localitatea E , str. nr. bl. , sc. , et. ap. 20., județul/sectorul 6, codul poștal , telefon , fax , e-mail , website ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.63 HA** , identificat cu număr cadastral **102233** , înscris în cartea funciară nr. **102233** a localității LIESTI, făcută de NEDELCU GHEORGHE și afișată în data de 06.04.2022 la sediul Primăriei LIESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **13859** lei (treisprazecemiiopstecincizecisinoua)

În susținerea comunicării de acceptare în calitate de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 .copie Certificat de Inregistrare la Oficiul Regsitrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti,rezolutie;
- 2 .copie CI titular SC AGROCOV SRL;
3. CUI;
4. Hotarare AGA;
5. Declaratie notariala;
6. Declaratie SPCLEP Galati;
7. Adeverinta Primaria Independenta.
8. Copie legalizata contract de arenda.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul

Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

SC AGROCOV SRL

BUJOR ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 20.04.2022.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) GALATI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... <u>9/8</u> ... din <u>27.10.2022</u> zi/lună/an) (*)
Primăria (*) LIESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>LUPOAIE GABI FLORENTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **BUJOR ION**, domiciliat/domiciliată în str. , nr. , sc. , ap. , județul/sectorul Galati, telefon , act de identitate CI, seria nr. , eliberat de la data , CNP/CIF/CUI , în calitate de administrator,

2.(*) pentru: **SC AGROCOV SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului , cod unic de înregistrare

3.(*) cu sediul în: localitatea , str. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/ codul poștal , telefon , fax , e-mail , website ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.7377 HA**, identificat cu număr cadastral **113490**, înscris în cartea funciară nr. **113490** a localității LIESTI, făcută de NEDELCU GHEORGHE și afișată în data de 03.03.2022 la sediul Primăriei LIESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **16228** lei (saisprazecemiidouasutedouazecisiopt)

În susținerea comunicării de acceptare în calitate de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 .copie Certificat de Inregistrare la Oficiul Regsitrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti,rezolutie;
- 2 .copie CI titular SC AGROCOV SRL;
3. CUI;
4. Hotarare AGA;
5. Declaratie notariala;
6. Declaratie SPCLEP Galati;
7. Adeverinta Primaria Independenta.
3. Copie legalizata contract de arenda.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul

Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

SC AGROCOV SRL

BUJOR ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 20.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia societății unice, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum

o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

PROCES – VERBAL

Judetul GALATI (*)	Registrul de evidenta Nr. 9/10 din 27.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT LIESTI (*)	

Încheiat astăzi **27.04.2022**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **NEDELCU GHEORGHE prin BONTAS RAMONA**, pentru suprafața de **0,7377 ha** a domnului **SC. AGROCOV SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. **9/8/27.04.2022**.

Subsemnatul **LUPOAIE GABI FLORENTINA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **LIESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.58/02.03.2021, a primarului comunei **LIESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei **9/27.04.2022**, am procedat, astăzi, **27.04.2022**, orele **14:49**, la afișarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **LIESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **SC. AGROCOV SRL**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 înregistrată la nr. **9/8/27.04.2022**;
- Lista preemtorilor nr.**9/9/27.04.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **NEDELCU GHEORGHE prin BONTAS RAMONA**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **LIESTI** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **GALATI** si Agenției Domeniilor Statului **GALATI**.

Funcție: *inspector*

Nume si prenume: **LUPOAIE GABI FLORENTINA**

Semnatura

PROCES – VERBAL

Judetul GALATI (*)	Registrul de evidenta Nr. 34/10 din 27.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT LIESTI (*)	

Încheiat astăzi **27.04.2022**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **NEDELCU GHEORGHE prin BONTAS RAMONA**, pentru suprafața de **0,6300 ha** a domnului **SC.AGROCOV SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. **34/8/27.04.2022**.

Subsemnatul **LUPOAIE GABI FLORENTINA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **LIESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. 58/02.03.2021, a primarului comunei **LIESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei **34/27.04.2022**, am procedat, astăzi, **27.04.2022**, orele **15:34**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei **LIESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **SC.AGROCOV SRL**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 înregistrată la nr. **34/8/27.04.2022**;
- Lista preemtorilor nr.**34/9/27.04.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **NEDELCU GHEORGHE prin BONTAS RAMONA**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **LIESTI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **GALATI** și Agenției Domeniilor Statului **GALATI**.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **LUPOAIE GABI FLORENTINA**

Semnatura

PROCES – VERBAL

Judetul GALATI(*)	Registrul de evidenta Nr. 33/10 din 27.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT LIESTI(*)	

Încheiat astăzi **27.04.2022**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcută de dl. **NEDELCU GHEORGHE prin BONTAS RAMONA**, pentru suprafața de **0,2200 ha** a domnului **SC.AGROCOV SRL**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 2**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. **33/8/27.04.2022**.

Subsemnatul **LUPOAIE GABI FLORENTINA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **LIESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.58/02.03.2021, a primarului comunei **LIESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei **33/27.04.2022**, am procedat, astăzi, **27.04.2022**, orele **15:25**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei **LIESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **SC.AGROCOV SRL**, ce are calitate de Preemptor de rangul 2 înregistrată la nr. **33/8/27.04.2022**;
- Lista preemtorilor nr.**33/9/27.04.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/prorietarii **NEDELCU GHEORGHE prin BONTAS RAMONA**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **LIESTI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **GALATI** și Agenției Domeniilor Statului **GALATI**.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **LUPOAIE GABI FLORENTINA**

Semnatura

✓ /