

D-lui /d-nei **consilier local**

.....

• INVITAȚIE

În temeiul Dispoziției primarului comunei Liești, sunteți invitat(ă) să participați la ședința extraordinară a CL Liești, convocată de îndată, ce va avea loc **MIERCURI, 05.10.2022, ora __16,00__**, ONLINE și în sala de ședințe a C.L. Liești.

Se propune pe ordinea de zi:

1. alegerea președintelui de ședința pentru lunile oct.- dec. 2022
2. aprobarea depunerii proiectului ”Renovare integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată a Primăriei din Comuna Liești, județul Galați ” și asigurarea cheltuielilor neeligibile sau conexe necesare implementării

Primar,

Iulian BOȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p8071801@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului "Renovare integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată a Primăriei din Comuna Liești, județul Galați" și asigurarea cheltuielilor neeligibile sau conexe necesare implementării

Inițiator: Primarul comunei Liești, Boț Iulian

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre:

9563 /04.10.2022

Consiliul Local al comunei Liești, județul Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată în ziua de 05.10.2022;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare nr. 9563/04.10.2022, al inițiatorului – Primarul comunei Liești, Boț Iulian;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort cu nr. 9564 / 04.10.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr..... a Consiliului local Liești

Având în vedere:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, Republicată;
- Având în vedere art. 8 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 5 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.
- art. 129, alin. (2), lit b), alin. (4), lit. d), e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1), alin. 3 lit. a), g), art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului ”Renovare integrata, consolidare seismica si renovare energetica moderata a Primăriei din Comuna Liești, județul Galati ” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice , Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, Apel de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1.

Art. 2. Se aprobă descrierea sumară a proiectului conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totala a proiectului ”Renovare integrata, consolidare seismica si renovare energetica moderata a Primăriei din Comuna Liești, județul Galati ” în cuantum de 2.646.837,34 lei (fără TVA) și valoarea de 502.899,09 lei, reprezentand TVA-ul .

Art. 4. Consiliul Local al Comunei Liești se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile sau conexe care asigură implementarea proiectului ”Renovare integrata, consolidare seismica si renovare energetica moderata a Primăriei din Comuna Liești, județul Galati ”, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare precum și cheltuielile de mentenanță și întreținere pe întreaga perioadă de durabilitate.

Art. 5. Consiliul Local al Comunei Liești se angajează să asigure resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administrator public al comunei. Se împuternicește primarul comunei Liești, Boț Iulian să semneze cererea de finanțare, anexele acesteia precum și contractul de finanțare.

Art. 7. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Liești, domnul Boț Iulian.

Art. 8 – Secretarul General al comunei Liești va asigura transmiterea si publicitatea prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Iulian BOȚ**

Anexa 1 la HCL nr. /05.10.2022

Descrierea sumară a proiectului

"Renovare integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată a Primăriei din Comuna Liești, județul Galați"

Valoarea maximă eligibilă a proiectului

Nr. Crt.	Cheltuiala	Mod de determinare valoare	Valoare
1.	Renovare integrată Primăriei din Comuna Liești	C1 – 572 mp (suprafață desfășurată) x 940 euro/mp = 537.680,00 euro x 4,9227 lei	2.646.837,34 lei (fara TVA)
TOTAL GENERAL VALOARE PROIECT			2.646.837,34 lei (fara TVA) 502.899,09 lei (TVA)

În cadrul prezentului obiectiv de investiții se propun următoarele lucrări de intervenție:

Infrastructura:

- Sub-betonarea și realizarea unor talpi de fundare sub zidurile existente astfel încât să se îndeplinească condițiile impuse prin referatul de verificare al studiului geotehnic.
- Tronsonarea construcției existente în minim 4 tronsoane, separate prin rosturi tehnologice la nivelul infrastructurii și al suprastructurii
- Hidroizolarea elevației fundațiilor

Suprastructura:

- Tronsonarea construcției la nivelul suprastructurii, astfel încât noile volume de clădire să fie cât mai simple, clare și de preferință simetrice având valori comparabile ale rezistenței și rigidității ansamblului pe direcțiile axelor de simetrie și la care excentricitatea centrului de masă în raport cu centrul de rigiditate să fie cât mai mică cu puțință. În aceste condiții, eforturile secționale/unitare cauzate de cutremur, precum și deplasările laterale ale clădirii, pe cele două direcții principale, sunt comparabile iar efectul răsucirii de ansamblu va fi redus la minimum pentru toate direcțiile de acțiune ale acțiunii seismice.
- Zona de suprastructură se va reabilita prin introducerea de stâlpișori din beton armat, dispuși conform prevederilor normativului CR6-2013 și P100-1/2013. Stâlpișorii din beton armat vor fi înglobați în zidăria existentă prin decuparea acesteia, asigurându-se transmiterea eforturilor până la nivelul fundațiilor nou propuse.
- La partea superioară a pereților se vor dispune centuri eclisă, turnate pe ambele părți ale zidurilor.
- Înlocuirea blocurilor din cărămidă compromise.
- Șarpanta existentă va fi dezafectată și refăcută.
- Refacerea trotuarelor perimetrice, acordându-se o atenție deosebită rostului trotuar-clădire, care se va etanșa cu mastic de bitum și se va urmări menținerea acestei etanșeități pe toată durata de exploatare.
- Menținerea unor condiții stabile de umiditate prin ecrane impermeabile sub trotuare (pământ stabilizat sau geomembrane).
- Lucrări de reparații structurale prin injectarea fisurilor existente și refacerea continuității zidăriei cu mortar.
- Refacerea funcționalului clădirii astfel încât să poată corespunde cerințelor de exploatare ținându-se cont de normativele aflate în vigoare.
- Consolidarea plăcilor din beton armat existente pentru creșterea rezistenței la încovoiere, utilizând produse din polimeri armați cu fibre.

Eficiențierea energetică a pereților exteriori

- Sporirea rezistenței termice a pereților exteriori peste valoarea minimă prevăzută în normele tehnice, prin izolare termică cu un strat de vată bazaltică de minim 15 cm grosime.

-Spalații tâmplăriei se vor termoizola cu vata bazaltica de 2-5 cm grosime si se vor acoperi cam ¼ din marginea tâmplăriei pentru reducerea punții termice de montaj.

Eficientizarea energetica a pereților vitrați

-Se propune înlocuirea ferestrelor vechi din PVC si lemn cu o tâmplărie noua din PVC, PVC placat cu aluminiu vopsit in câmp electrostatic, lemn pentru termopan, sau aluminiu cu rupere de punte termica cu caracteristici termice superioare.

Eficientizarea energetica a planșeului superior/acoperiș

-Pozarea unor straturi din vata minerala (de preferință bazaltica) in grosime de minim 30cm (recomandat 35-40 cm), peste acesta si protejarea acestora cu o folie permeabila la vapori pentru a nu permite prafului sa intre in termoizolație.

Instalații termice

-Introducerea unui sistem de încălzire bazat pe o pompa de căldură geotermal, sau aerotermală.

Instalații sanitare

-Instalarea unui sistem de preparare apa calda menajera cu ajutorul unui boiler electric, sau a unui boiler termo-electric (daca se va racorda la pompa de căldură).

Instalații de ventilație

-Introducerea unui sistem de ventilare cu recuperare de căldură centralizat, sau descentralizat care sa asigure aer proaspăt in toate birourile/sălile cu ocupare umana de peste 1 persoana/10m2.

Instalații electrice

-Înlocuirea tuturor lămpilor fluorescente, becurilor incandescente, samd ramase in clădire cu corpuri de iluminat/lămpi tip LED.

Indicatori	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finala pentru încălzire (kWh/m2 an)	280,40	22,64
Consumul de energie primara totala (kWh/m2 an)	434,78	177,62
Consumul de energie primara totala utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	434,78	131,64
Consumul de energie primara totala utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0,00	45,98
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/m2 an)	99,16	40,62
Reducere consum anual specific de energie finala pentru încălzire (%)		91,92%
Reducere consum de energie primara TOTAL (%)		59,15%
Reducere emisii de CO2 (%)		59,04%
Procent SER (%) la final implementare proiect		25,88%
Arie desfășurată de clădire publica, renovate energetic		572,00
Persoane care beneficiază in mod direct de masuri pentru adaptarea la schimbările		45(estimativ)

	ROMÂNIA JUDEȚUL GALAȚI UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA LIEȘTI Secretar general	Nr. 9563/04.10.2022
	Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180, Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006 e-mail:p8071801@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com www.primaria-liesti.ro	

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare integrata, consolidare seismica si renovare energetica moderata a Primăriei din Comuna Liești, județul Galați ” și asigurarea cheltuielilor neeligibile sau conexe necesare implementării

Clădirea Primăriei Liești a fost construită în perioada interbelică. S-au făcut numeroase lucrări de întreținere , inclusiv unele extinderi după anul 1980 și 2002.

Nu s-au făcut lucrări de renovare integrata, nici de consolidare seismică, impuse de anul construirii și starea actuală, deși cutremurele din 1940 și 1977 au impus atunci unele reparații.

În contextul crizei energetice, aducerea la standarde a clădirii administrative va determina și o reducere a costurilor cu iluminarea și încălzirea/climatizarea spațiilor de birouri.

Acestea sunt elementele de necesitate , oportunitatea fiind dată de posibilitatea finanțării proiectului ”Renovare integrata, consolidare seismica si renovare energetica moderata a Primăriei din Comuna Liești, județul Galați ” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice , Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, Apel de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1.

Consiliul local urmează a analiza și hotărî.

P R I M A R,
BOȚ IULIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
Compartiment autorizari,urbanism

Nr. 9564/04.10.2022

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p8071801@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare integrată, consolidare seismică și renovare energetică moderată a Primăriei din Comuna Liești, județul Galați ” și asigurarea cheltuielilor neeligibile sau conexe necesare implementării

Prezentul referat este întocmit în respectarea dispozițiilor art. 136, alin. (8) din Codul Administrativ, care prevede: ;”(8)Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

- a)**referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;
- b)**rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c)**avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- d)**alte documente prevăzute de legislația specială.”

Inițiatorul justifică oportunitatea și necesitatea proiectului de hotărâre.

Competențele consiliului local de a analiza și aproba sunt corect invocate în preambulul proiectului de hotărâre.

Inspector sup.

Ion GAȚU



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: alegerea ^șpreședintelui de ședință

Inițiator: Primarul comunei Liești, Boț Iulian

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre:

9561/04.10.2022

Consiliul Local al comunei Liești, județul Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată în ziua de 05.10.2022;

Luând în considerare:

-referatul de aprobare al inițiatorului, cu nr. 9561/04.10.2022

-raportul de specialitate al compartimentului de resort cu nr. 9562/04.10.2022

Având în vedere:

-art.123 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

- art. 9 și art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei LIEȘTI, județul Galați aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 49 din 22.10.2020;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129, art.139 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Liești adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 - Se alege domnul consilier local, în funcția de președinte de ședință pentru lunile octombrie, noiembrie, decembrie 2022.

Art.2 - Președintele de ședință ales în conformitate cu prevederile art. 1, va conduce ședințele de consiliu și va semna hotărârile.

Art.3 – Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se realizează în condițiile art.197 alin. (1), (2) și alin. (4) din Codul administrativ.

Inițiator,

PRIMAR,

IULIAN BOȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
PRIMAR

9561/04.10.2022

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

REFERAT DE APROBARE
a Proiectului de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință

Potrivit dispozițiilor art. 123 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, consiliul local alege prin vot deschis cu majoritate simplă, un președinte de ședință care îndeplinește atribuțiile specifice cu privire la conducerea sesiunilor autorității deliberative și adoptarea proiectelor de hotărâre.

Intrucât d-lui Milașcu Daniel Lupoai Nicolae Cătălin i-a expirat perioada pentru care a fost ales, propun adoptarea *Proiectului de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință*, în forma prezentată.

PRIMAR,

IULIAN BOȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
Secretar general

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

Nr. 9562/04.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE **la proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**

Proiectul de hotărâre a fost promovat prin raportare la dispozițiile art.123 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, care prevede că în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, consiliul alege un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. **Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu majoritate simplă**, prevăzută la art. 5, lit. ee din cod.

Consilierul local ales în condițiile de mai sus poate fi schimbat din funcție, la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul consilierilor locali în funcție, prin hotărâre adoptată cu majoritate absolută. Ordinea de preferință agreată de consiliu pentru propunerea și alegerea președintelui de ședință, a fost cea alfabetică.

În cazul în care președintele de ședință lipsește, la propunerea consilierilor locali, din rândul acestora este ales un alt președinte de ședință, prin hotărâre adoptată cu majoritate simplă, care conduce ședința respectivă. Acesta exercită pentru această ședință atribuțiile prevăzute pentru președintele de ședință.

Intrucât d-lui Milășcu Daniel i-a expirat perioada pentru care a fost ales, se impune alegerea unui președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Prezentul raportul se întemeiază pe prevederile art. 136 și art.240 alin.2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator este necesar și oportun, inițierea acestui proiect de hotărâre fiind o obligație legală prevăzută de codul administrațiv pentru buna desfășurare a ședințelor consiliului local.

SECRETAR GENERAL

Vasile AVADANEI