



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
PRIMAR

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com, primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

HOTĂRĂREA nr. 21

Din 24.04.2025

privind: instituirea cu titlu gratuit, pe durata de exploatare, în favoarea S.C. DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.- Sucursala Galați, a dreptului de uz și servitute de trecere subterana și supraterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, pentru terenurile în suprafața totală de 74,59 mp, ocupate de liniile electrice subterane de medie tensiune LES 20 KV în lungime de 95 m, stâlpul nr.22 Bis al liniei electrice de medie tensiune LEA 20 KV Derivație PTA 4067 16 Ap Serbanesti si de postul de transformare în anvelopa de beton PT AB proiectat , ce sunt necesare si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA în cazurile stipulate în CONVENȚIA DE EXPLOATARE, precum și pentru terenul ocupat de Postul de transformare în anvelopa beton proiectat în suprafața de 25,65 mp , necesar si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA în cazurile stipulate în CONVENITA DE EXPLOATARE, ce a fost identificat dintr-o suprafața totală de teren de 13110 mp, situat în localitatea Liesti, Strada Anghel Saligny nr.330, jud Gaiati nr. Cad. 104155si nr. CF 104155 Liesti, categorie folosința curți-construcții, Județul Galați, asupra cărora se vor exercita drepturile de uz și servitute de trecere subterana și supraterana

Inițiator: Boț Iulian, primarul comunei Liești;

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 3461/10.04.2025

Consiliul Local al comunei Liești, întrunit în ședință ordinară din data de 24.04.2025

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat cu nr. 3461 /10.04.2025;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al Consiliului Local Liești, cu nr. 3465 /10.04.2025;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Liești;
- adresa nr. 88328/25.03.2025 a S.C. DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.- Sucursala GALAȚI și documentația anexată, înregistrată la Primăria Liești sub nr. 3373/08.04.2025;
- Anexa nr. 4-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Liești, pct.7 și pct. 37 din H.G. nr. 678/2011, prin care se face dovada proprietății;
- prevederile art. 12, alin. din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale;

- prevederile art.129, alin.(2), lit. „c” și „d” , alin. (6), lit. “a” , art. 297, alin. (1), lit. „d”, art. 349 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.”a” coroborat cu art.5 lit.”cc” , art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. (1) Se aproba instituirea și exercitarea drepturilor de uz și servitute de trecere subterana și supraterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, pentru terenurile în suprafața totală **de 74,59 mp**, ocupate de liniile electrice subterane de medie tensiune LES 20 KV în lungime de 95 m, stâlpul nr.22 Bis al liniei electrice de medie tensiune LEA 20 KV Derivație PTA 4067 16 Ap Serbanesti si de postul de transformare în anvelopa de beton PT AB proiectat , ce sunt necesare **și** pentru asigurarea accesului **FORMATIEI DE EXPLOATARE** a **DEER SA** în cazurile stipulate în **CONVENTIA DE EXPLOATARE**

(2) Se aprobă exercitarea drepturilor de uz si servitute de trecere subterana și supraterana, pentru terenul ocupat de Postul de transformare în anvelopa beton proiectat în suprafața de **25,65 mp** , necesar **și** pentru asigurarea accesului **FORMATIEI DE EXPLOATARE** a **DEER SA** în cazurile stipulate în **CONVENITA DE EXPLOATARE**, ce a fost identificat dintr-o suprafața totală de teren de 13110 mp, situat în localitatea Liesti, **Strada Anghel Saligny nr.330, jud Gaiati nr. Cad. 104155si nr. CF 104155 Liesti, categorie folosința curti-construcții, Județul Gaiati**

(3) Terenul se identifică conform Anexei care este parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește domnul Bot Iulian, primarul comunei Liesti, cu ducerea la îndeplinire, prin compartimentul de specialitate, a hotărârii.

Art.3. Secretarul general al comunei Liesti va asigura comunicare prezentei celor în drept.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile SAVA

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Vasile AVĂDĂNEI**



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
PRIMAR

Comuna Liești, nr. 2095, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:p807180l@yahoo.com,
primarialiesti@gmail.com
www.primaria-liesti.ro

Nr. 3461 /10.04.2025

REFERAT DE APROBARE

privind: instituirea cu titlu gratuit, pe durata de exploatare, în favoarea S.C. DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.- Sucursala Galați, a dreptului de uz și servitute de trecere subterana și supraterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, pentru :terenurile in suprafața totala de 74,59 mp, ocupate de liniile electrice subterane de medie tensiune LES 20 KV in lungime de 95 m, stâlpul nr.22 Bis al liniei electrice de medie tensiune LEA 20 KV Derivație PTA 4067 16 Ap Serbanesti si de postul de transformare in anvelopa de beton PT AB proiectat , ce sunt necesare si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA in cazurile stipulate in CONVENȚIA DE EXPLOATARE, precum și pentru terenul ocupat de Postul de transformare in anvelopa beton proiectat in suprafața de 25,65 mp , necesar si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA in cazurile stipulate in CONVENITA DE EXPLOATARE, ce a fost identificat dintr-o suprafața totala de teren de 13110 mp, situat in localitatea Liesti, Strada Anghel Saligny nr.330, jud Gaiati nr. Cad. 104155si nr. CF 104155 Liesti, categorie folosința curti-construcții, Județul Galați, asupra cărora se vor exercita drepturile de uz si servitute de trecere subterana si supraterana

Prin adresa nr. 88328/25.03.2025 a S.C. DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.- Sucursala GALAȚI și documentația anexată, înregistrate la Primăria Liești sub nr. 3373/08.04.2025, ni se solicită emiterea unei Hotărâri, prin care :

- se aproba instituirea drepturilor de uz și servitute de trecere subterana și supraterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, pentru terenurile in suprafața totala de 74,59 mp, ocupate de liniile electrice subterane de medie tensiune LES 20 KV in lungime de 95 m, stâlpul nr.22 Bis al liniei electrice de medie tensiune LEA 20 KV Derivație PTA 4067 16 Ap Serbanesti si de postul de transformare in anvelopa de beton PT AB proiectat , ce sunt necesare si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA in cazurile stipulate in CONVENȚIA DE EXPLOATARE;

- Exerțitarea drepturilor de uz si servitute de trecere subterana si supraterana, pentru terenul ocupat de Postul de transformare in anvelopa beton proiectat in suprafața de 25,65 mp , necesar si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a

DEER SA in cazurile stipulate in CONVENITA DE EXPLOATARE, ce a fost identificat dintr-o suprafața totala de teren de 13110 mp, situat in localitatea Liesti, Strada Anghel Saligny nr.330, jud Gaiati nr. Cad. 104155și nr. CF 104155 Liesti, categorie folosința curti-construcții, Județul Galati.

Temeiul juridic al solicitării îl constituie art. 12 al Legii nr. 123/2021 a energiei electrice și gazelor naturale.

Exercitarea drepturilor de uz și servitute cu titlu gratuit asupra terenului care urmează a fi afectat de capacitatea energetică, se va face pe durata existenței acesteia, și se exercită se face după încheierea convenției-cadru prevăzută de lege, în termen de 30 de zile de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Fată de cele prezentate, supunem spre aprobare ședinței în plen a Consiliului Local Liești, proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,

BOȚ IULIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
P R I M A R
Compartiment juridic

Nr. 3465 / 10.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: instituirea cu titlu gratuit, pe durata de exploatare, în favoarea S.C. DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.- Sucursala Galați, a dreptului de uz și servitute de trecere subterana și supraterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, pentru terenurile în suprafața totală de 74,59 mp, ocupate de liniile electrice subterane de medie tensiune LES 20 KV în lungime de 95 m, stâlpul nr.22 Bis al liniei electrice de medie tensiune LEA 20 KV Derivație PTA 4067 16 Ap Serbanesti si de postul de transformare în anvelopa de beton PT AB proiectat , ce sunt necesare si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA în cazurile stipulate în CONVENȚIA DE EXPLOATARE, precum și pentru terenul ocupat de Postul de transformare în anvelopa beton proiectat în suprafața de 25,65 mp , necesar si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA în cazurile stipulate în CONVENITA DE EXPLOATARE, ce a fost identificat dintr-o suprafața totală de teren de 13110 mp, situat în localitatea Liesti, Strada Anghel Saligny nr.330, jud Gaiati nr. Cad. 104155si nr. CF 104155 Liesti, categorie folosința curți-construcții, Județul Galați, asupra cărora se vor exercita drepturile de uz și servitute de trecere subterana și supraterana

Proiectul de hotărâre este motivat în fapt și în drept.

Inițiatorul arată că ,prin adresa nr. 88328/25.03.2025 a S.C. DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.- Sucursala GALAȚI și documentația anexată, înregistrate la Primăria Liesti sub nr. 3373/08.04.2025, ni se solicită emiterea unei Hotărâri, prin care :

- se aproba instituirea drepturilor de uz și servitute de trecere subterana și supraterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, pentru terenurile în suprafața totală de 74,59 mp, ocupate de liniile electrice subterane de medie tensiune LES 20 KV în lungime de 95 m, stâlpul nr.22 Bis al liniei electrice de medie tensiune LEA 20 KV Derivație PTA 4067 16 Ap Serbanesti si de postul de transformare în anvelopa de beton PT AB proiectat , ce sunt necesare si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA în cazurile stipulate în CONVENȚIA DE EXPLOATARE;

- Exerțitarea drepturilor de uz și servitute de trecere subterana și supraterana, pentru terenul ocupat de Postul de transformare în anvelopa beton proiectat în suprafața de

25,65 mp , necesar si pentru asigurarea accesului FORMAȚIEI DE EXPLOATARE a DEER SA în cazurile stipulate în CONVENITA DE EXPLOĂTARE, ce a fost identificat dintr-o suprafața totală de teren de 13110 mp, situat în localitatea Liesti, Strada Anghel Saligny nr.330, jud Gaiati nr. Cad. 104155si nr. CF 104155 Liesti, categorie folosința curti-construcții, Județul Galați.

Terenul identificat în Anexa la hotărâre este situat pe domeniul public al comunei Liesti, la Scoala gimnazială Sfântul Nicolae și , zona proiectului “Sala de sport cu tribune” și în amplasamentul identificat topografic pe “Pista de biciclete din comuna Liesti”

Obligativitatea atribuirii e prevăzut de art. 12 al Legii nr. până la /2021 a energiei electrice și gazelor naturale.

Potrivit alin. (2),” Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a)dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

....

c)servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;”

Potrivit alin.(4),” Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.”

Competențele consiliului local de a hotărî asupra proiectului de hotărâre sunt date de prevederile art.129, alin.(2), lit. „c” și „d” , alin. (6), lit. “a” , art. 297, alin. (1), lit. „d”, art. 349 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Consilier juridic,

Alina Lupea