



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Comuna Liești, str. Anghel Saligny, nr. 269, județul Galați, CP807180,
Tel:0236.821.020, Fax:0236.821.006
e-mail:liesti@gl.e-adm.ro;p807180l@yahoo.com,
primarialiesti@gmail.com; www.primaria-liesti.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului:
**„REABILITARE, MODERNIZARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN
COMUNA LIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI”, în cadrul Planului Național de Redresare și
Reziliență – Componenta C12 – Sănătate – Investiția 1 – Dezvoltarea infrastructurii
medicale prespitalicești – Subinvestiția I1.4 – Centre Comunitare Integrate, apel de
proiecte MS-0014**

Initiator: Primarul comunei Liești, Bot Iulian

Numarul si data depunerii proiectului de hotarare: .

4904/20.05.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4904/20.05.2025 al inițiatorului – Primarul comunei Liești, Bot Iulian;
- Raportul de specialitate nr. 4905/20.05.2025 întocmit de managerul de proiect;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. a Consiliului Local Liești;

Devizul general actualizat, întocmit la data de **20.05.2025**, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind aprobarea devizelor generale aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri europene neram

- Dispozițiile **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020** privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de Redresare și Reziliență;
- Dispozițiile **Legii nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 20 alin. (1) lit. j);
- Prevederile **Ordonanței de Urgență nr. 57/2019** privind Codul administrativ bursabile;

Ținând cont de:

- , cu modificările și completările ulterioare, în special art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. e);
- Necesitatea asigurării implementării corespunzătoare a proiectului în cadrul Componentei C12 – Sănătate a PNRR și a adaptării valorilor indicatorilor economici conform actualizărilor tehnice și financiare rezultate în urma elaborării documentației tehnico-economice la faza actuală;

În temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA LIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI”, conform Devizului General actualizat la data de 20.05.2025, parte integrantă a prezentei hotărâri – Anexa 1.

Art. 2 – Indicatorii tehnico-economici actualizați includ:

Valoarea totală a investiției: 3.263.581,35 lei, inclusiv TVA

- Valoarea eligibilă: 832.049,30 lei, inclusiv TVA

- Valoarea neeligibilă: 2.476.216,55, inclusiv TVA
- Durata de realizare a investiției;
- Capacitatea și funcționalitățile centrului comunitar integrat conform cerințelor PNRR și normelor în vigoare.

Art. 3 – Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Primarul comunei Liești, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și va asigura transmiterea documentelor actualizate către Ministerul Sănătății în cadrul apelului de proiecte MS-0014.

Art. 5 – - Secretarul general al comunei Liești va asigura publicitatea prezentei hotărâri, precum și și comunicarea către cei în drept, prin Compartimentul Registratură.

Inițiator,

PRIMAR,

Iulian BOȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
PRIMAR

Nr. 4904 /20.05.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind: actualizarea devizului general, cu includerea economiilor eligibile transferate pe cheltuielile privind Proiectul Tehnic (PT) și Studiul de Fezabilitate (SF), aferent obiectivului de investiții: **„REABILITARE, MODERNIZARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA LIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI”**,
în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta C12 – Sănătate – Investiția 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești – II.4 Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014

Având în vedere:

- actualizarea devizului general întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data de 20.05.2025;
- faptul că, în urma procedurilor de achiziție publică și a implementării parțiale a proiectului, au rezultat economii eligibile care pot fi realocate;
- necesitatea utilizării acestor economii în mod eficient, pentru acoperirea unor cheltuieli eligibile legate de serviciile de elaborare a Proiectului Tehnic și a Studiului de Fezabilitate, în conformitate cu ghidul solicitantului aferent apelului MS-0014;
- faptul că investiția este finanțată prin PNRR și presupune respectarea riguroasă a graficelor și a bugetelor aprobate;
- prevederile legislative în vigoare, respectiv OUG nr. 155/2020, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și Codul administrativ,

Se impune aprobarea prin hotărâre a Consiliului Local a devizului general actualizat, astfel încât să reflecte realocarea economiilor eligibile pe cheltuielile privind PT și SF, fără depășirea valorii totale aprobate a proiectului și cu respectarea structurii de cheltuieli eligibile conform contractului de finanțare.

Actualizarea indicatorilor economici și a structurii devizului este necesară pentru a asigura conformitatea cu prevederile contractului de finanțare și pentru a permite decontarea cheltuielilor eligibile în termenii stabiliți de finanțator.

PROPUN APROBAREA

Devizului general actualizat aferent proiectului „Reabilitare, Modernizare Centru Comunitar Integrat în comuna Liești, județul Galați”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a hotărârii.

PRIMAR
IULIAN BOT



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA LIEȘTI
PRIMAR

Nr. 4905 /20.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind: actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: **„REABILITARE, MODERNIZARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA LIEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI”**, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C12 – Sănătate – Investiția 1.4 – Centre Comunitare Integrate (apelul de proiecte MS-0014)

În conformitate cu prevederile legale:

- Ordonanța de Urgență nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului aferent apelului de proiecte MS-0014;

Ținând cont de:

- Devizul general actualizat la data de 20.05.2025, care reflectă redistribuirea economiilor eligibile obținute în cadrul proiectului;
- Referatul de necesitate al Primarului comunei Liești, dl. Bot Iulian, care propune utilizarea acestor economii pentru acoperirea unor cheltuieli eligibile aferente elaborării Proiectului Tehnic (PT) și a Studiului de Fezabilitate (SF);
- Necesitatea menținerii în limitele bugetare aprobate și a încadrării în termenele de implementare stabilite prin contractul de finanțare;

Menționăm următoarele:

1. Actualizarea devizului general nu implică creșterea valorii totale a proiectului, ci doar o redistribuire a cheltuielilor eligibile în cadrul bugetului aprobat.
2. Conform cerințelor finanțatorului, modificările trebuie aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Liești și transmise către Ministerul Sănătății pentru actualizarea documentației proiectului.
3. Transferul economiilor către capitolele de cheltuieli privind documentațiile tehnico-economice este în conformitate cu prevederile ghidului specific PNRR – Componenta C12 – Sănătate.

Având în vedere cele menționate, propun aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Local a devizului general actualizat, potrivit Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre, ca parte integrantă a documentației necesare pentru continuarea și finalizarea investiției.

Manager proiect
Laura Marilena DUMANOVSKI

U.A.T. Comuna Liesti

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (inclusiv TVA) LEI	Defalcarea pe surse de finanțare	
1	2	3	4	5	ELIGIBIL LEI CU TVA	NEELIGIBIL LEI CU TVA
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00	1,190.00
3.1.1	Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00	1,190.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,240.79	425.75	2,666.54	175.73	2,490.81
3.3	Expertiză tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00
3.5	Proiectare	47,750.00	9,072.50	56,822.50	0.00	56,822.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00	17,850.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	0.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,200.00	418.00	2,618.00	0.00	2,618.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22,550.00	4,284.50	26,834.50	26,834.50	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	40,450.00	7,685.50	48,135.50	0.00	48,135.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,450.00	5,785.50	36,235.50	0.00	36,235.50
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	11,900.00
3.8	Asistență tehnică	26,550.00	864.50	27,414.50	0.00	27,414.50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,550.00	864.50	5,414.50	0.00	5,414.50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul	2,550.00	484.50	3,034.50	0.00	3,034.50
3.8.2	Dirigenție de șantier	22,000.00	0.00	22,000.00	0.00	22,000.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		123,990.79	19,378.25	143,369.04	0.00	143,369.04
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	2,220,569.05	421,908.12	2,642,477.17	769,818.52	1,872,658.65
4.1.1	Reabilitare , modernizare centru comunitar integrat in comuna Iiesti, judetul Galati	2,220,569.05	421,908.12	2,642,477.17	769,818.52	1,872,658.65
4.1.1.1	Arhitectura	1,181,611.49	224,506.18	1,406,117.67	769,818.52	636,299.15
4.1.1.2	Instalatii electrice	318,324.58	60,481.67	378,806.25	0.00	378,806.25
4.1.1.3	Instalatii sanitare	219,551.47	41,714.78	261,266.25	0.00	261,266.25
4.1.1.4	Instalatii termice	347,352.00	65,996.88	413,348.88	0.00	413,348.88
4.1.1.5	Instalatii detectare, semnalizare si avertizare incendiu	153,729.51	29,208.61	182,938.12	0.00	182,938.12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	247,731.09	47,068.91	294,800.00	0.00	294,800.00
4.3.1.2	Deviz: Instalatii electrice	165,000.00	31,350.00	196,350.00	0.00	196,350.00
4.3.1.4	Deviz: Instalatii termice	82,731.09	15,718.91	98,450.00	0.00	98,450.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Mobilier	60,000.00	11,400.00	71,400.00	17,370.55	54,029.45
4.7	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,528,300.14	480,377.03	3,008,677.17	787,189.07	2,221,488.10
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						

5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,648.73	0.00	24,648.73	0.00	24,648.73
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,203.97	0.00	11,203.97	0.00	11,203.97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	2,240.79	0.00	2,240.79	0.00	2,240.79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,203.97	0.00	11,203.97	0.00	11,203.97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	66,013.79	12,542.62	78,556.41	0.00	78,556.41
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,330.00	8,330.00	0.00	8,330.00
TOTAL CAPITOLUL 5		97,662.52	13,872.62	111,535.14	0.00	111,535.14
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,749,953.45	513,627.90	3,263,581.35	832,049.30	2,476,216.55
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2,220,569.05	421,908.12	2,642,477.17	832,049.30	1,810,427.87