

Anexa nr.3 la HCL nr.....						
Devizul general al investitiei "Reabilitare, modernizare centru comunitar integrat in comuna Liesti , Judetul Galati"						
U.A.T. Comuna Liesti						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	Defalcarea pe surse de finantare	
		LEI	LEI	LEI	ELIGIBIL LEI CU TVA	NEELIGIBIL LEI CU TVA
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2,2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	1.190,00
3.1.1	Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	1.190,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.240,79	425,75	2.666,54	175,73	2.490,81
3,3	Expertiză tehnică	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	4.760,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	2.380,00
3,5	Proiectare	47.750,00	9.072,50	56.822,50	0,00	56.822,50
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	9.520,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.200,00	418,00	2.618,00	0,00	2.618,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22.550,00	4.284,50	26.834,50	26.834,50	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	40.450,00	7.685,50	48.135,50	0,00	48.135,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.450,00	5.785,50	36.235,50	0,00	36.235,50
3.7.2	Auditul finaciar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	11.900,00
3,8	Asistență tehnică	26.550,00	864,50	27.414,50	0,00	27.414,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.550,00	864,50	5.414,50	0,00	5.414,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	2.380,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul	2.550,00	484,50	3.034,50	0,00	3.034,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	22.000,00	0,00	22.000,00	0,00	22.000,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		123.990,79	19.378,25	143.369,04	0,00	143.369,04
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	2.220.569,05	421.908,12	2.642.477,17	769.818,52	1.872.658,65
4.1.1	Reabilitare , modernizare centru comunitar integrat in comuna Liesti, judetul Galati	2.220.569,05	421.908,12	2.642.477,17	769.818,52	1.872.658,65
4.1.1.1	Arhitectura	1.181.611,49	224.506,18	1.406.117,67	769.818,52	636.299,15

4.1.1.2	Instalatii electrice	318.324,58	60.481,67	378.806,25	0,00	378.806,25
4.1.1.3	Instalatii sanitare	219.551,47	41.714,78	261.266,25	0,00	261.266,25
4.1.1.4	Instalatii termice	347.352,00	65.996,88	413.348,88	0,00	413.348,88
4.1.1.5	Instalatii detectare, semnalizare si avertizare incendiu	153.729,51	29.208,61	182.938,12	0,00	182.938,12
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	247.731,09	47.068,91	294.800,00	0,00	294.800,00
4.3.1.2	Deviz: Instalatii electrice	165.000,00	31.350,00	196.350,00	0,00	196.350,00
4.3.1.4	Deviz: Instalatii termice	82.731,09	15.718,91	98.450,00	0,00	98.450,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Mobilier	60.000,00	11.400,00	71.400,00	17.370,55	54.029,45
4,7	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2.528.300,14	480.377,03	3.008.677,17	787.189,07	2.221.488,10
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.648,73	0,00	24.648,73	0,00	24.648,73
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.203,97	0,00	11.203,97	0,00	11.203,97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.240,79	0,00	2.240,79	0,00	2.240,79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.203,97	0,00	11.203,97	0,00	11.203,97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	66.013,79	12.542,62	78.556,41	0,00	78.556,41
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.000,00	1.330,00	8.330,00	0,00	8.330,00
TOTAL CAPITOLUL 5		97.662,52	13.872,62	111.535,14	0,00	111.535,14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.749.953,45	513.627,90	3.263.581,35	832.049,30	2.476.216,55
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.220.569,05	421.908,12	2.642.477,17	832.049,30	1.810.427,87